

New contract law in the works

The legislator has been working for some time on an overall reform and modernisation of Belgian civil law. This will be reflected in a new Civil Code, two books of which have already been completed. On 1 November 2020, the new law of evidence (Book 8 of the new Civil Code) came into force^[1], and Book 3 (“Goods”) will largely come into force on 1 September 2021.

[\[1\] Our law of evidence too is modernised.](#) | [Schoups](#) ; [New law of evidence as a starting point for a new Civil Code](#) | [Schoups](#) ;

Ook voor het verbintenissenrecht, de hoeksteen van ons recht, zit er een nieuw Boek in de pijplijn. Het prille begin van dit wetgevend initiatief (lees: het voorontwerp) hebben we reeds in een eerdere nieuwsbrief besproken^[2]. Het voorontwerp werd inmiddels aangepast na het advies van de Raad van State en op 24 februari 2021 werden wetsvoorstellen voor Boek 1 (“Algemene bepalingen”) en Boek 5 “Verbintenissen” van het nieuwe Burgerlijk Wetboek ingediend in de Kamer van volksvertegenwoordigers.^[3]

Ons oud Burgerlijk Wetboek is inmiddels ruim 200 jaar oud. “Tal van bepalingen dragen de stempel van een vervlogen tijdperk”, zo luidt de inleiding van het wetsvoorstel. Het nieuwe verbintenissenrecht beoogt daaraan tegemoet te komen door vaststaande rechtspraak een wettelijke grondslag te geven, door lacunes op te vullen en door bepalingen logischer in te delen. Maar de wijzigingen gaan heel wat verder dan een loutere codificatie van de rechtspraak of technische aanpassingen. Ook inhoudelijk verandert er heel wat. De hervorming heeft als rode draad dat ze een nieuw evenwicht wil brengen tussen de autonomie van partijen en de rol van de rechter, als behoeder van de belangen van de zwakke partij en het algemeen belang.

Op heel wat vlakken zijn aldus belangrijke nieuwigheden te noteren, zoals

- Misbruik van omstandigheden als algemeen wilsgebrek (art. 5.33 en 5.37)
- Het verbod van onrechtmatige bedingen (art. 5.52)
- Buitengerechtelijke nietigheid (art. 5.59)
- De imprevisieer bij verandering van omstandigheden (art. 5.74)

- Het algemeen bevrijdingsbeding (art. 5.89)
- De “anticipatory breach” (art. 5.90)
- De gevolgen van ontbinding en restitutie (art. 5.95)
- De prijsvermindering als sanctie (art. 5.97)
- Een algemene regeling van de rechtstreekse vordering (art. 5.110)
- Postcontractuele verbintenissen en bedingen (art. 5.114)
- De vervroegde ingebrekestelling (art. 5.232)

Houd zeker ons nieuwsbrievenkanaal in het oog om de inwerkingtreding van boek 5 “Verbintenissen” van het nieuwe Burgerlijk Wetboek mee te volgen.

[1] [Ook ons bewijsrecht wordt gemoderniseerd | Schoups](#) ; [Een nieuw bewijsrecht als startpunt voor een nieuw Burgerlijk Wetboek | Schoups](#) ;

[2] https://schoups.be/nl/news_items/hervorming-verbintenissenrecht-voorontwerp-nieuwe-titel-vi

[3] [De Belgische Kamer van volksvertegenwoordigers \(dekamer.be\)](#) en [De Belgische Kamer van volksvertegenwoordigers \(dekamer.be\)](#)

Mechelsesteenweg 127A, b1 - 2018 Antwerp

t. +32 3 260 98 60 | +32 2 790 44 44

Regentschapsstraat 58 PO box 8 - 1000 Brussels

info@schoups.be

www.schoups.com