

SCHOUPS

Ewoud Willaert

Private Construction Law | Real Estate & Project Development | International Construction Contracts | Tenancy Law | Real Estate Tax



ewoud.willaert@schoups.be

t. +32 3 260 98 60

t. +32 2 790 44 44

m. +32 472 458 120

[LinkedIn](#)

www.schoups.be

Ewoud Willaert is a Partner at Schoups.

Ewoud obtained his law degree in 2010 at the KU Leuven and is a member of the Bar of the province of Antwerp.

He joined the firm Schoups in 2010 and specializes in real estate and project development, including tenancy law.

SCHOUPS

Ewoud Willaert

Education – Experience – Publications – Lectures

EDUCATION

- Master of Laws, KU Leuven, 2010
- Sociology degree, KU Leuven, 2006

EXPERIENCE

- Partner, Schoups, since July 2021
- Counsel, Schoups, since 2010

LANGUAGES

Dutch, French, English

PUBLICATIONS

- BEVERS, G., WILLAERT, E. and HEEB, C. (2022). *Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed*, 2nd edition, Intersentia.
- WILLAERT, E. and SCHRYVERS, A., "De impact van COVID-19 op handelshuurovereenkomsten in het licht van de eerste rechtspraak", in M. SCHOUPS, S. BUSSCHER, G. DE BUYZER and K. LEMMENS (eds.), *Schoups 70 jaar jubileumboek*, Antwerp, Schoups, 2021, 257-281.
- WILLAERT, E. and JANNSEN, V., "Informatieverplichtingen bij de koop-verkoop van onroerend goed", in M. SCHOUPS, S. BUSSCHER, G. DE BUYZER and K. LEMMENS (eds.), *Schoups 70 jaar jubileumboek*, Anvers, Schoups, 2021, 333-362.
- BEVERS, G., HECTORS, K., HEEB, C. and WILLAERT, E. (eds.), *Bouw- en vastgoedcahiers: Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed*, Brussel, Larcier, 2018
- VAN DAELE, N., SCHRYVERS, A., WILLAERT, E., HEEB, C. and HECTORS, K., "Bijzondere informatieverplichtingen" in BEVERS, G., HECTORS, K., HEEB, C. and WILLAERT, E. (eds.), *Bouw- en vastgoedcahiers: Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed*, Brussel, Larcier, 2018, 85-151.
- FEYAERTS, J., HEEB, C. and WILLAERT, E., "Totstandkoming van de koop-verkoop van onroerend goed" in BEVERS, G., HECTORS, K., HEEB, C. and WILLAERT, E. (eds.), *Bouw- en vastgoedcahiers: Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed*, Brussels, Larcier, 2018, 7-35.

- LEMMENS, K., BUSSCHER, S., and WILLAERT, E., "Verzekeringen bij de uitvoering van overheidsopdrachten van de verschillende bouwactoren", in *Jaarboek Overheidsopdrachten* 2014-15, 453-497.

LECTURES

- SCHOUPS, M., BEVERS, D., LEMMENS, K., MERTENS D., HECTORS, K., BONTINCK, S., WILLAERT, E. and VAN DEN LANGENBERGH, M., "Schoups Legal Update 2023", seminar, Bluepoint Antwerp, 9 March 2023.
- WILLAERT, E. and D'HUYVETTER, L., « Actualités en droit (fiscal) immobilier », Schoups 70Y @ Hotel de Mérode, Schoups, 26 October 2021.
- WILLAERT, E. and D'HUYVETTER, L., "Hot topics in vastgoed(fiscaliteit)", Schoups 70Y @ De Handelsbeurs, Schoups, 14 October 2021.
- WILLAERT, E. and VAN DAELE, N., "Het nieuwe goederenrecht en projectontwikkeling", webinar, Schoups, 9 March 2021.
- WILLAERT, E. and SCHRYVERS, A., "Twee nieuwigheden in het huurrecht", webinar, M&D Seminars, 19 May 2020.
- WILLAERT, E., REDIERS, J. and NASSER, R., "Impact coronacrisis op vastgoed, projectontwikkeling en aanneming", webinar, Lexalert, 16 April 2020.
- WILLAERT, E. and SCHRYVERS, A. "Huur anno 2020", Sint-Niklaas, M&D Seminars, 5 March 2020.
- WILLAERT, E., "Appartementsmede-eigendom: van basisakte over oplevering tot woonkwaliteit. Nieuwe verplichtingen én nieuwe mogelijkheden", Schoups, 20 February 2020.
- DE SMEDT-QUINTELIER C. and WILLAERT, E., "Overzicht van verplichtingen en nieuwe wetgeving (deel 2)", Antwerp, NV Ceusters, 12 February 2020.
- DE SMEDT-QUINTELIER C. and WILLAERT, E., "Overzicht van verplichtingen en nieuwe wetgeving (deel 1)", Antwerp, NV Ceusters, 3 February 2020.
- BUSSCHER, S. and WILLAERT E., "Appartementsbouw: van basisakte tot oplevering", seminar "Van Aannemer over Ontwikkelaar tot Zaakvoerder", Antwerp, Schoups, 6 June 2019.
- HECTORS, K., HEEB, C. and WILLAERT, E., "Gebiedsontwikkeling", Antwerp, Schoups, 2 April 2019.
- WILLAERT, E., ADRIAENSSENS, J. and NASSER, R., "Up-to-date Vastgoedrecht 2018-2", webinar, Lexalert, 7 December 2018.
- WILLAERT, E. and VAN DAELE, N., "Actualia aannemingsrecht", De Juristendagen, Leuven, Kluwer M&D Seminars, 23 August 2018.
- WILLAERT, E., DE LEYN, J. and NASSER, R., "Up-to-date Vastgoedrecht 2018-1", webinar, Lexalert, 19 June 2018.
- HECTORS, K., HEEB, C. and WILLAERT, E., "Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed", Antwerp, Schoups, 26 April 2018.

- BEVERS, G., HECTORS, K., HEEB, C. and WILLAERT, E., "Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed", seminar, Ghent, Larcier, 13 March 2018.
- HEEB, C. and WILLAERT, E., "Wilsgebreken", Groot-Bijgaarden, M&D Seminars, 1 February 2018.
- MERTENS, D. and WILLAERT, E., "Handelshuur en Pop-up", Assistentiewoningen en pop-up: twee actuele thema's, Brussel, M&D Seminars, 28 November 2017.
- SOMERS, M. and WILLAERT, E., "Actualia privaat bouwrecht", Antwerp, Bar of Antwerp, Antwerp, 30 August 2017.
- HEEB, C. and WILLAERT, E., "Exoneratie bij verkoop van onroerende goederen: werking en beperkingen", seminar Koop-onroerend goed, Sint-Niklaas, LegalNews and M&D Seminars, 9 February 2017.
- MERTENS, D. and WILLAERT, E., "Handelshuur & Pop-up", Schoups, 22 September 2016.