

## Sébastien Leroy

Private Construction Law | Public Procurement Law | International Construction Contracts



[sebastien.leroy@schoups.be](mailto:sebastien.leroy@schoups.be)

t. +32 3 260 98 60

t. +32 2 790 44 44

[LinkedIn](#)

[www.schoups.be](http://www.schoups.be)

Sébastien Leroy obtained his Civil Engineering master's degree from Université de Liège in 1997. Five years later, in 2002, he obtained his Law degree at the same university.

He has been a member of the Brussels Bar since 2003.

He works mainly in the field of litigation, and more specifically in industrial and construction litigation (public and private contracts), where his technical knowledge plays a determining role in defending the client's interests. He also drafts legal opinions on the content and performance of various types of service contracts. He is also occasionally appointed as an arbitrator. He previously worked at Stibbe for 18 years.

Moreover, Sébastien is a member of the Association belge du Droit de la Construction (ABDC) and the Belgium Arbitration and Mediation Center (CEPANI).

# SCHOUPS

---

Sébastien Leroy

Education – Experience – Publications – Lectures

## EDUCATION

- Master of Laws, Université de Liège, 2002
- Electromechanical civil engineer, Université de Liège, 1997

## EXPERIENCE

- Counsel, Schoups, since 2021
- Lawyer / Counsel, Stibbe, 2003-2021

## OTHER MANDATES

- Involved in the training of lawyers, Université de Liège, since several years

## LANGUAGES

French, English

## PUBLICATIONS

- LEROY, S., "Exécution des marchés publics: quelques question soulevées par la jurisprudence récente", *Marchés et Contrats Publics*, 2021/1, pp. 38-45.
- KOHL, B. and LEROY, S., « Le libellé de la mission de l'expert judiciaire dans les litiges de construction », in *Théorie et pratique de l'expertise civile et pénale*, Commission Université-Palais, Anthémis, 2017.
- KOHL, B. and LEROY, S., "Les « nouvelles » règles d'exécution des marchés publics.", commentaire de l'arrêt royal du 14 janvier 2013, in *La réforme du droit des marchés publics*, Bruylant, 2014.
- LEROY, S., "Les restrictions aux dérogations apportées au cahier général des charges: l'étroite frontière entre une rigidité aveugle", comments to Cass. 2 avril 2009, *L'entreprise et le droit*, n°3/2010.
- LEROY, S., "Peut-on prendre certaines libertés avec le formalisme imposé par le cahier général des charges ?", (note under Cass. 3 septembre 2009), *L'entreprise et le droit*, n°1/2010.

- LEROY, S., "Quand la cour veut faire la loi : histoire d'une jurisprudence boîteuse...", note under Cass. 21 septembre 2007, ruling of the application of article 16 of the Cahier Général des Charges, JLMB, 2009/32.
- LEROY, S. « La réforme de l'expertise judiciaire, organisée par la loi du 15 mai 2007. Une nécessité ? Indiscutablement. Une solution aux problèmes récurrents ? Rien n'est moins sûr... », *L'entreprise et le droit*, n°4/2008.

### LECTURES

- LEROY, S. and OLIVOTTO, M., "Que faire face à un entrepreneur en défaut? Conseils en cas de remplacement (extra) judiciaire et de résolution du contrat", webinar, Schoups, 2 December 2021.
- LEROY, S., "Gestion des risques et des réclamations dans les contrats d'entreprise", Schoups 70Y @ Hotel de Mérode, Schoups, 26 October 2021.