SCHOUPS

Kristof Hectors

Marchés publics | PPP (Partenariat public-privé) | Droit de l'environnement | Droit de l'énergie



kristof.hectors@schoups.be

t. +32 3 260 98 60

m. +32 477 29 77 05

LinkedIn

www.schoups.be

Kristof Hectors est Partner au cabinet Schoups.

Kristof a obtenu son diplôme de droit à la KU Leuven en 2007, qu'il a complété par un LLM en droit européen et international de l'environnement et de l'énergie. Il est inscrit au Barreau de la province d'Anvers.

Kristof a rejoint le cabinet Schoups en décembre 2013, après avoir travaillé plus de cinq ans en tant qu'avocat chez DLA Piper UK LLP et Liedekerke Wolters Waelbroeck Kirkpatrick.

Kristof est spécialisé dans le droit public. Il conseille les clients et plaide devant les tribunaux administratifs et civils en matière de droit de l'environnement.

Le droit de l'environnement comprend l'aménagement du territoire au sens large ainsi que le droit de l'énergie. Son domaine d'expertise comprend également la passation de marchés publics, le droit immobilier et les aspects juridiques du développement de projets.

Il publie régulièrement sur ces questions et conseille ses clients dans le domaine du développement de projets.

Kristof a été élu président de la GECORO (la commission communale de l'aménagement du territoire) de la commune d'Essen le 26 novembre 2019. Il est membre de l'Assemblée générale du Collège « Eucharistisch Hart » à Essen. Il est également membre du comité de rédaction de "Omgeving teRecht" de Larcier.

SCHOUPS

Kristof Hectors

Formation – Expérience – Publications – Conférences

FORMATION

- LLM in European & International Energy and Environmental Law, KU Leuven, 2008
- Diplôme de droit, KU Leuven, 2007
- Candidature en droit, Université d'Anvers, 2005

EXPÉRIENCE

- Avocat, Liedekerke Wolters Kirkpatrick, 2013
- Partner, Schoups, depuis 2013
- Avocat, DLA Piper UK LLP, 2008-2013

AUTRE MANDATS

- Assistant - orientation des étudiants en droit, KU Leuven, 2007-2008

LANGUES

Néerlandais, français, anglais

PUBLICATIONS

- BIMBENET, C., MEEUS, R. et HECTORS, K., "De evenredigheid van handelsbeperkingen in een RUP: de Raad van State laat ruimte voor beleid(smarge)", note en dessous RvS 15 décembre 2020, nr. 249.224 , *TOO* 2021, nr. 1, 563-570.
- HECTORS, K. et BIMBENET, C., "Over woonuitbreidingsgebieden en hun aansnijding. Naar een meer systematisch, rechtszeker evenwicht tussen ontwikkelen en beschermen van de open ruimte?" dans G. VERHELST (ed.), *Actualia Omgevingsrecht*, Anvers, Intersentia, 2021, 59-92.
- HECTORS, K. et BIMBENET, C., "Over woonuitbreidingsgebieden en hun aansnijding: naar een meer systematisch, rechtszeker evenwicht tussen ontwikkelen en beschermen van de open ruimte", dans M. SCHOUPS, S. BUSSCHER, G. DE BUYZER et K. LEMMENS (eds.), *Schoups 70 jaar jubileumboek*, Anvers, Schoups, 2021, 187-224.
- SCHOUPS, M., HECTORS, K. et NASSER, R., "De permanente omgevingsvergunning: passend beoordeeld door het Grondwettelijk Hof" (note sous C.const. no. 125/2016, 6 octobre 2016), *TROS* 2018, 161.

- BEVERS, G., HECTORS, K., HEEB, C. et WILLAERT, E. (eds.), *Bouw- en vastgoedcahiers: Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed*, Brussel, Larcier, 2018
- SOMERS, M., HECTORS, K. et HEEB, C., "Wegwijs in assistentiewoningen: vergunningen en projectstructuur", *TBO* 2018, 3-14.
- VAN DAELE, N., SCHRYVERS, A., WILLAERT, E., HEEB, C. et HECTORS, K., "Bijzondere informatieverplichtingen" dans BEVERS, G., HECTORS, K., HEEB, C. et WILLAERT, E. (eds.), *Bouw- en vastgoedcahiers: Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed*, Brussel, Larcier, 2018, 85-151.
- SCHOUPS, M., HECTORS, K. et NASSER, R. "De permanente omgevingsvergunning: passend beoordeeld door het Grondwettelijk Hof", *TROS*, 2018.
- HECTORS, K., VAN BOGAERT, P. et DEPLOEY, C. "Signaalgebieden en watergevoelige openruimtegebieden : een stand van zaken" dans VERHELST, G. (ed.), *Jaarboek Omgeving TeRecht,* Anvers, Larcier, 2017, 175-205.
- HECTORS, K. et VAN BOGAERT, P., "Informatieverplichting in de regelgeving rond water", dans DEVOS, D. (eds.), *(Ver)kopen in het omgevingsrecht*, Anvers, Larcier, 2017.
- LEMMENS, K., CARDONE, C. et HECTORS, K., "De rechtsgevolgen van een onwettige gunningsbeslissing op de gesloten overeenkomst" dans DE KONINCK, C., FLAMEY, P., THIEL, P. et DEMEULENAERE, B. (eds.), *Chronique des Marchés Publics 2015-2016*, Bruxelles, EBP Publishers, 2016, 503-531.
- HECTORS, K. et EMPEREUR, E. (ed.), "Complexe projecten", *Omgeving Te Recht*, 2016.
- HECTORS, K., SCHOUPS, M. et BASTIAENSEN, B., "Overzicht van rechtspraak Raad van State milieuvergunningen 2014", *TBO* 2015, no. 3.
- GOEDEME, B., COCKX, S., DE BUYZER, G., HECTORS, K., SCHOUPS, M. et LEDENT-DE SMET, S., "Buitencontractuele aansprakelijkheid", dans *Bestendig Handboek Privaatrechtelijk Bouwrecht*, Mechelen, Kluwer, 2015, 1-58.
- HECTORS, K. et SCHOUPS, M., "Een kort arrest met grote gevolgen: het Grondwettelijk Hof vernietigt de decretale validatiebepaling van RUP's opgemaakt volgens het *MER* integratiespoor" (note sous C.const. 31 juillet 2013), *MER*, 2014, 57-68.
- HECTORS, K., "Handelsvestigingen: oude wijn in nieuwe zakken", *TBO* 2012, 293-296.
- HECTORS, K., "Rechtspraak Raad van State (ruimtelijke ordening) in kort bestek", *TBO* 2012, p. 217 et suiv.
- HECTORS, K., "Het Hof van Justitie verduidelijkt de principes van rechtsherstel in geval van een besluit ter uitvoering van, maar ook in strijd met, het EU- milieurecht", *MER* 2012, 120-124.
- HECTORS, K., "Het handhavingsplan Ruimtelijke Ordening : een nieuwe dimensie in het handhavingsbeleid?" *TBO* 2011, 22-24.
- VAN CALSTER, G. et HECTORS, K., "De invloed van het Europese milieurecht op decentrale overheden in België", dans X., *Lokale besturen: dichtbij en EU- nabij*, Anvers, Intersentia, 2011, p. 115-138.

- HECTORS, K., "Over windturbines en ruimtelijke ordening: de omzendbrieven betreffende het afwegingskader en randvoorwaarden voor de inplanting van windturbines", *TBO* 2010, 243-246.
- HECTORS, K., "Zwemvijvers niet toegelaten in parkgebied", *TBO* 2010, 210- 211.
- HECTORS, K., "De stedenbouwkundige lasten inzake sociaal en bescheiden woonaanbod in het Decreet Grond- en Pandenbeleid: een haalbare uitdaging?", *TBO* 2010, 138-152.
- HECTORS, K., "Hof van Justitie verduidelijkt toepassingsgebied van de "plan- MER" richtlijn" (note sous C.J.U.E. "Terre Wallone"), *MER* 2010, 239-243.
- HECTORS, K. , "De impact van de Bolkestein- richtlijn op socio- economische vergunningen", *TBO* 2009, 234-244.
- HECTORS, K., "The Long Term Viability of carbon capture and storage in a European context", *Carbon and Climate Law Review* 2008, 11
- HECTORS, K., "The chartering of environmental protection: exploring the boundaries of environmental protection as human right", *European Environmental and Energy Law Review* 2008, 165-175.
- GOEDEME, B., COCKX, S., DE BUYZER, G., HECTORS, K., SCHOUPS, M. et LEDENT-DE SMET, S., "Buitencontractuele aansprakelijkheid", dans X., *Bestendig handboek privaatrechtelijk bouwrecht*, III.3-1 - II.3-58, 58 p.

CONFÉRENCES

- HECTORS, K. et BIMBENET, C., "Aankoop van onroerende goederen en onteigening een stand van zaken", webinaire, Schoups, 27 avril 2021.
- HECTORS, K. et NASSER, R., "Ruimtelijk rendement en actualia rond de vergunningsprocedure", webinaire, Schoups, 4 mars 2021.
- HECTORS, K., et MEEUS, R., "Beleidsmatig gewenste ontwikkelingen (BGO): instrument voor een goede ruimtelijke ordening of alternatief ordeningsinstrument?", webinaire, Schoups, 9 février 2021.
- LEMMENS, K., HECTORS, K. et DE LEYN, J., "COVID-19 & (ver)gunningen van werken, leveringen en diensten: de huidige regeling en een blik op de exitstrategie in de komende weken", Virtual Round Table, Schoups, 5 mai 2020.
- LEMMENS, K. et HECTORS, K., "Going round in circles or (r)evolution? - Circular economy thinking in Belgian public procurement", ESCL Annual conference - Circular economy thinking, Delft, TU Delft, 24 octobre 2019.
- LEMMENS, K. et HECTORS, K., "Duurzaamheid en het recht: enkele topics", journée d'étude "Van Aannemer over Ontwikkelaar tot Zaakvoerder", Anvers, Schoups, 6 juin 2019.
- HECTORS, K., HEEB, C. et WILLAERT, E., "Gebiedsontwikkeling", Anvers, Schoups, 2 avril 2019.
- LEMMENS, K., SOMERS, M., KRISTOF, H. et DE LEYN, J., "Budgetvriendelijk investeren in een duurzamer gebouwenpatrimonium: het energieprestatiecontract (EPC) als contract van de toekomst", Anvers, Schoups, 5 février 2019.

- HECTORS, K., HEEB, C. et WILLAERT, E., "Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed", Anvers, Schoups, 26 avril 2018.
- BEVERS, G., HECTORS, K., HEEB, C. et WILLAERT, E., "Checklist bij koop-verkoop van onroerend goed", journée d'étude, Gand, Larcier, 13 mars 2018.
- HECTORS, K. et NASSER, R., "De omgevingsvergunning uit de startblokken!", Sint-Niklaas, Infotopics, 18 janvier 2018.
- SOMERS, M., HECTORS, K. en HEEB, C., "Assistentiewoningen: Vergunningen en projectstructuur", journée d'étude "Assistentiewoningen en pop-up: twee actuele thema's", Bruxelles, M&D Seminars, 28 novembre 2017.
- BEVERS, G. et HECTORS, K., "Fiscale optimalisatie onroerend goed en vennootschap", Zoersel, Infotopics, 28 avril 2017.
- BEVERS, G. et HECTORS, K., "Fiscale optimalisatie onroerend goed & vennootschap", Zoersel, Infotopics, 6 décembre 2016.
- HECTORS, K., "Het decreet complexe projecten in de praktijk", congrès Omgeving TeRecht, Gand, Larcier, 17 novembre 2016.
- SOMERS M., HECTORS K. et HEEB C., "Wegwijs in assistentiewoningen: vergunningen en projectstructuur", Anvers, Schoups, 19 mai 2016.
- HECTORS, K., "Actualia Omgevingsrecht", Anvers, Schoups, 22 mars 2016.
- HECTORS, K., DE LEYN, J. et VERVENNE, H., "Het juridisch kader en de contractuele elementen van een energieprestatiecontract", Vlaams Energiebedrijf, 2016.
- HECTORS, K., "Publiekrechtelijke aandachtspunten inzake bedrijfsmatig vastgoed", Anvers, Infotopics, 2016.